



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DA LIMEIRA**  
**ESTADO DE MINAS GERAIS**

**LEI 372/2011, DE 19 DE AGOSTO DE 2011**

**Dispõe sobre Cessão de Servidão de  
Passagem do Mineroduto FERROUS.**

A Câmara Municipal de Rosário da Limeira – MG, aprovou e eu Prefeito Municipal Sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica autorizado o Executivo Municipal de Rosário da Limeira – MG, a permitir a Empresa FERROUS RESOURCES DO BRASIL S.A., Cessão de Servidão de Passagem do Mineroduto FERROUS, em um terreno da Prefeitura localizado na Comunidade Santa Izabel no Ancorado, Fazenda Rocha, área total de 6,27 hectares e área impactada de aproximadamente 2.500 m<sup>2</sup>, local onde estava planejado pela Prefeitura um distrito industrial.

Art. 2º - Pela cessão da passagem do mineroduto, a Empresa FERROUS RESOURCES DO BRASIL S.A., indenizará ao Município o valor de R\$ 14.700,00 ( quatorze mil e setecentos reais).

Art. 4º - Esta Lei passa a produzir seus efeitos jurídicos após sua publicação, revogadas eventuais disposições em contrário.

Rosário da Limeira, 19 de agosto de 2011

Edson Curi  
Prefeito Municipal

**Justificativas:**

O MINERODUTO FERROUS é um empreendimento destinado ao transporte de minério de ferro do município de Congonhas em Minas Gerais, até o município de Presidente Kennedy no Espírito Santo, passando por dezenas de municípios.

O Governo do Estado de Minas já declarou como área de servidão toda faixa de 30 metros ao longo do mineroduto, dado a sua importância econômica para o Estado ( Decreto de 20/05/2010, cópia anexa).

Sendo assim, achamos justo a cessão desta área de aproximadamente 2.500 m<sup>2</sup> para este empreendimento, mediante a indenização á Prefeitura de R\$ 14.700,00.

CNPJ 01.616.837/0001-22

Praça Nossa Senhora de Fátima, nº 232 centro – CEP 36878-000 – Rosário da Limeira – MG.  
E-mail: prefeitura@rosariodalimeria.mg.gov.br - Tel.: (32) 3723-1263 – Fax: (32) 3723-1257



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DA LIMEIRA**  
**ESTADO DE MINAS GERAIS**

372

Laudo de Avaliação

À  
Prefeitura Municipal de Rosário da Limeira

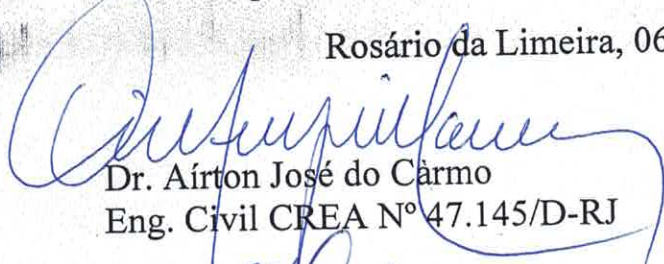
Aos seis dias de julho de 2011, a Comissão de Avaliação de Imóveis, nomeada pela Portaria 003/2011, reuniu-se na Sede da Prefeitura, para avaliação de um terreno com 2.500 m<sup>2</sup> aproximadamente, de propriedade do Município de Rosário da Limeira, imóvel rural denominado Fazenda Rocha, Comunidade Santa Isabel – Ancorado, conforme Escritura Registrada em 17 de setembro de 2003, sob o nº 01 na matrícula 31.067, fls 235 do Lº 2-AL.


O terreno acima descrito será adquirido pela empresa FERROUS RESOURCES DO BRASIL S.A. como Cessão de Servidão de Passagem do Mineroduto FERROUS.

De acordo com o mercado atual do Município, avaliamos este terreno em R\$ 14.700,00 (quatorze mil e setecentos reais).

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente avaliação.

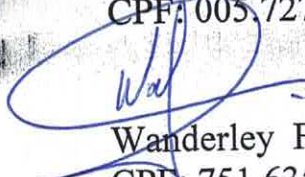
Rosário da Limeira, 06 de julho de 2011.

  
Dr. Airton José do Carmo  
Eng. Civil CREA Nº 47.145/D-RJ

  
Vicente Clésio da Silva  
CPF: 395.652.707-00

  
João Batista Godinho  
CPF: 829.797.906-20

  
Sérgio Aparecido Gonçalves  
CPF: 005.727.676-50

  
Wanderley Ferreira Dias  
CPF: 751.635.516-04

CNPJ: 01.616.837/0001-22

Praça Nossa Senhora de Fátima, 232 - Centro - CEP 36878-000 - Rosário da Limeira - MG.  
E-mail: prefeitura@rosariodalimeira.mg.gov.br - Tel.: (32) 3723-1263 - Fax: (32) 3723-1257



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DA LIMEIRA**  
**ESTADO DE MINAS GERAIS**

Laudo de Avaliação

À  
Prefeitura Municipal de Rosário da Limeira

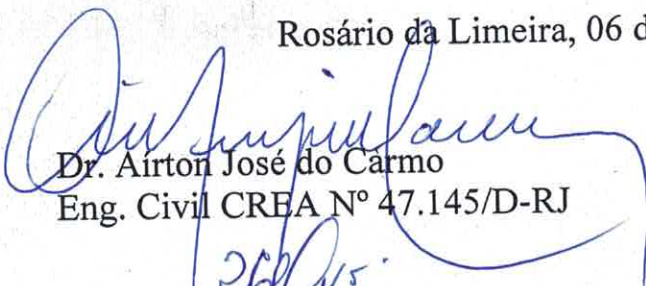
Aos seis dias de julho de 2011, a Comissão de Avaliação de Imóveis, nomeada pela Portaria 003/2011, reuniu-se na Sede da Prefeitura, para avaliação de um terreno com 2.500 m<sup>2</sup> aproximadamente, de propriedade do Município de Rosário da Limeira, imóvel rural denominado Fazenda Rocha, Comunidade Santa Isabel – Ancorado, conforme Escritura Registrada em 17 de setembro de 2003, sob o nº 01 na matrícula 31.067, fls 235 do Lº 2-AL.


O terreno acima descrito será adquirido pela empresa FERROUS RESOURCES DO BRASIL S.A. como Cessão de Servidão de Passagem do Mineroduto FERROUS.


De acordo com o mercado atual do Município, avaliamos este terreno em R\$ 14.700,00 (quatorze mil e setecentos reais).


Por ser expressão da verdade, firmamos a presente avaliação.

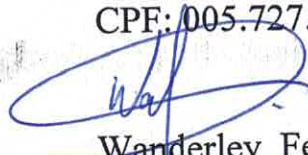
Rosário da Limeira, 06 de julho de 2011.

  
Dr. Airton José do Carmo  
Eng. Civil CREA Nº 47.145/D-RJ

  
Vicente Clésio da Silva  
CPF: 395.652.707-00

  
João Batista Godinho  
CPF: 829.797.906-20

  
Sérgio Aparecido Gonçalves  
CPF: 005.727.676-50

  
Wanderley Ferreira Dias  
CPF: 751.635.516-04

CNPJ: 01.616.837/0001-22

Praça Nossa Senhora de Fátima, 232 - Centro - CEP 36878-000 - Rosário da Limeira - MG.  
E-mail: prefeitura@rosariodalimeira.mg.gov.br - Tel.: (32) 3723-1263 - Fax: (32) 3723-1257